

PREVIEW

WERKSESSIE BROEDPLAATSEN(BELEID)
13 JUNI 2024
GRONINGEN

GRONINGER
BROEDPLAATSEN
COALITIE

INHOUD

INLEIDING

13 JUNI 2024

THEMA'S

MAATSCHAPPELIJKE WAARDE & IMPACT

FINANCIERINGSMIX

COMMUNITYVORMING

WONEN & WERKEN

TIJDELIJK, VAST & DOORSTROMING

VERVOLG...

1

3

4

6

8

10

12

INLEIDING

Als organisatoren van de Werksessie broedplaatsenbeleid vonden we elkaar omdat we allen de waarde en het belang hebben ervaren van een broedplaats: om te werken, te wonen, te ontmoeten en te groeien. Om te ervaren dat 1+1 meer is dan 2 en dat er veel culturele en sociale rijkdom te vinden is in ons mooie Groningen. Wij maken ons hard voor het voortbestaan van broedplaatsen in stad en provincie Groningen en we willen graag dat de broedplaatsenbruis groter wordt! Dit vraagt om een constructieve aanpak van alle betrokken partijen, en om die reden hebben we veel van die partijen op 13 juni bij elkaar gehaald.

Dit is niet alleen een verslag van onze eerste bijeenkomst...
Zoals onze bijeenkomst ook niet alleen een bijeenkomst was...

...maar een begin, een begin van een beweging en actiekracht voor meer broedplaatsen, een steviger basis en bodem in Groningen voor creatieve, vrije plekken, experimenteerruimte, plekken voor cultuur en kunst, plekken voor het onverwachte, vrijplaatsen, ruimte voor het ontkeimen van de culturele bruis die past bij Groningen, stad én ommeland.

....
onze namen hier...

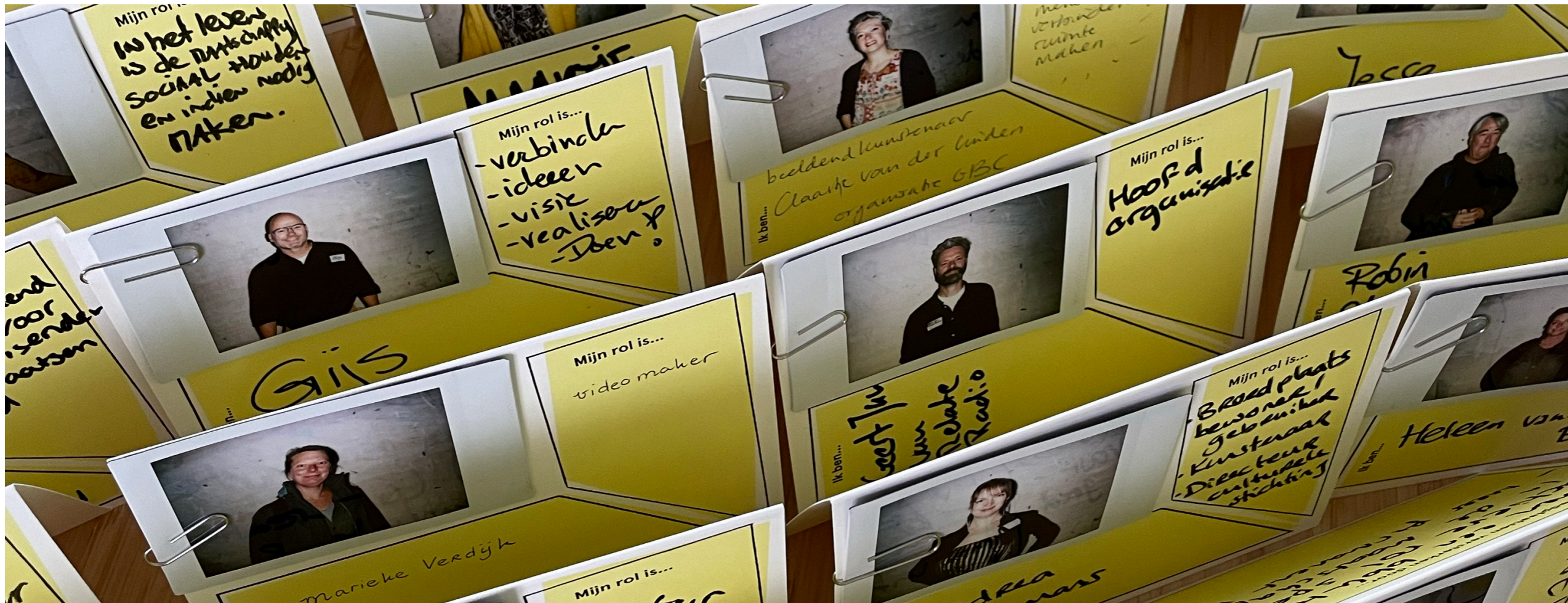


13 JUNI 2024

Samenvatting van de middag



HIER KOMT SAMENVATTING UIT INHOUD KAARTJES



MAATSCHAPPELIJKE WAARDE & IMPACT

Hoe kunnen broedplaatsen een centrale plek innemen in het zoeken naar nieuwe antwoorden voor een toekomstbestendig Groningen?

THEMA

Broedplaatsen vormen de voedingsbodem, de humuslaag voor een levendig, bruisend, fijn en genereus Groningen. Dit zijn experimenteeruites, vrije ruimtes, plekken om samen te maken en te leven.

Op deze plekken mag je zoeken, pionieren en nieuwe initiatieven ontkiemen. Er kan buiten de maatschappelijke structuren worden voorgeleefd of onderzocht.

Ondanks dat deze impact wel wordt gezien, moeten broedplaatsen ofwel verhuizen, dan wel zich vaak verantwoorden richting stadsbesturen.

‘Het systeem is stuk, we hebben een nieuw systeem nodig’

Bart de Zwart



ONTDEKKINGEN

WERKSESSIES 13 JUNI 2024

Ons huidig economisch systeem loopt tegen de grenzen van groei en nut aan; ‘meer van hetzelfde’ werkt niet langer. Eén van de plaatsen waar geëxperimenteerd wordt met een alternatieve manier van werken, wonen en leven is de broedplaats. Ook daar werkt het huidige systeem niet langer: het model waarin de broedplaats een oud gebouw aan de rand van de stad is, dat tegen een laag bedrag tijdelijk mag worden gebruikt. Er ontstaat levendigheid en ontwikkeling op de rafelrand; na een zekere periode moeten de gebruikers weer weg en vindt reguliere ontwikkeling plaats. Dit systeem is veelal niet eerlijk ten opzichte van de ‘eerste gebruikers’.

- Vertrouwen, vrijheid en flexibiliteit zijn essentieel. Er is letterlijk en figuurlijk ruimte nodig om te experimenteren en daar hoort bij dat iets kan mislukken.
- Veel van wat er nodig is, is er al. Het is belangrijk om mensen die iets moois maken of iets moois op poten zetten te faciliteren in wat ze doen, met geld, tijd en ruimte. Hier is een rol weggelegd voor de gemeente.
- De broedplaatsen die er zijn kunnen met durf en lef de impact van wat ze doen zichtbaar maken: creatieve uitingen, inspiratie, leefplezier, cohesie in wijk/omgeving, voordelen voor de gemeente. Dat vraagt om durf en lef en in geloven in wat je doet.

KENNIS

LEES OVER EXPERIMENTEERRUIMTE: Onze gemeenschappelijke vrije ruimte die op veel manieren onder druk staat (door regels en marktdenken), de ruimte waar we: *Samen betekenis zoeken, samen naar een richting speuren ... Onze kwetsbaarheden delen en onze gemeenschappelijkheid vieren. ...Immer de leegte vullen, vol vertrouwen naar de horizon blijven stappen. Energie om te dromen, te durven en te doen. De onderstroom van het lever!* (uit: Vertrouwen - Bouwen op het cultureel ‘gemeen’. van Pascal Gielen)

ONDERZOEK in de MAAK: RUIJTE CREËREN VOOR CREATIEVE RUIJTE > De komende twee jaar gaan @hanzeuas, @fontys_hogeschool en @hogeschoolrotterdam praktijkgericht onderzoek doen naar creatieve werkruimte in negen Nederlandse gemeenten. Het project Ruimte Creëren voor Creatieve Ruimte heeft tot doel om gemeenten te ondersteunen bij het scheppen van de juiste randvoorwaarden voor een bloeiend vestigingsklimaat voor de creatieve en culturele sector. Dit is een onderzoek van o.m. Lector Vastgoed Bart de Zwart.

DOEN!

- [AANSLUITING ZOEKEN BIJ HET ONDERZOEK ‘RUIJTE CREËREN VOOR CREATIEVE RUIJTE’](#)
- [GEBRUIKMAKEN VAN WAARDEWIEL BROEDPLAATSEN BART DE ZWART](#)

ONDERZOEKEN...

HOE KUN JE ZICHTBAAR MAKEN WAT BROEDPLAATSEN NU AL DOEN?

HOE ORGANISEER JE EXPERIMENTEERRUIMTE WAAR MISLUKKEN MAG?

HOE KUN JE AFSPRAKEN MAKEN OVER DE TOEGEVOEGDE MAATSCHAPPELIJKE WAARDE MET BROEDPLAATSEN? (ZIE BIJV. WIJKPALEIS ROTTERDAM, WAAR GEBRUIKERS 40 UREN/JAAR IETS DOEN VOOR DE WIJK)

FINANCIERINGSMIX

THEMA

Om (permanente) broedplaatsen te kunnen ontwikkelen, kan een broedplaatsorganisatie op zoek gaan naar een mix van geldverstrekkers. Door niet afhankelijk te zijn van één geldbron, zoals de gemeente of provincie Groningen, is de organisatie minder afhankelijk van het politieke klimaat of bezuinigingen binnen de overheid. Door meerdere geldverstrekkers bij elkaar te krijgen, ontstaat er een vliegwieleffect: Wanneer één partij zich financieel verbindt, is de kans groter dat er meer volgen.

Daarmee zou het gemakkelijker kunnen worden voor de gemeenteraad om in te stemmen met de ontwikkelingen van (nieuwe) broedplaatsen.

en nog n quote



ONTDEKKINGEN

ontdekkingen, wat hebben we gevonden in de werksessie?

DOEN!

WERKSESSIES 13 JUNI 2024

‘...’

ONDERZOEKEN...

ANDERS KIJKEN... (HIER VERWIJZEN NAAR BOEKJE P. GIELEN EN ANDERE RUIMTE...)

Gemene ruimte

We zijn aan de slag om te bouwen aan de ruimte van onze autonome sociale interactie, een warme sociale ruimte. Onze gemeenschappelijke vrije ruimte* die op veel manieren onder druk staat (door regels en marktdenken), de ruimte waar we: ‘Samen betekenis zoeken, samen naar een richting speuren ... Onze kwetsbaarheden delen en onze gemeenschappelijkheid vieren. ...Immer de leegte vullen, vol vertrouwen naar de horizon blijven stappen. Energie om te dromen, te durven en te doen. De onderstroom van het leven’

(uit: Vertrouwen - Bouwen op het cultureel ‘gemeen’. van Pascal Gielen)

COMMUNITYVORMING

Welke rol kunnen broedplaatsen spelen voor communityvorming in Groningen?

THEMA

Broedplaatsen weerspiegelen bewegingen en ontwikkelingen in de maatschappij. Door de samenleving te ontvangen en te betrekken wordt de waarde, inzichten en inspiratie meegenomen naar andere gemeenschappen en bouwt het mee aan sociale cohesie binnen de lokale samenleving. Een soortgelijke functie vind je terug in buurtplaatsen zoals het Floreshuis.

Deze ontmoetingsplekken, waar iedereen welkom is en zichzelf kunnen zijn, maken ruimte voor initiatieven, ideeën, of de wensen om de buurt mooier te maken. Door hoofdzakelijk met vrijwilligers uit de wijken te werken, vergroten de buurtplaatsen de zingeving en eigenwaarde van de betrokkenen. Er ontstaat een community en sociale cohesie, waardoor mensen meer vertrouwen krijgen in zichzelf, samenwerkingen aangaan en verantwoordelijkheid nemen voor zichzelf en de ander.



ONTDEKKINGEN

ontdekkingen, wat hebben we gevonden in de werksessie?

WERKSESSIES 13 JUNI 2024

‘De maatschappelijke waarde van broedplaatsen is bijvangst...’

Hoe kan je dat vrij laten ontstaan?’

ANDERS KIJKEN...

VERWIJZEN NAAR » HOE DE MORALITEIT UIT HET KAPITALISME VERDWEEN EN IEDEREEN EEN CALCULERENDE CONSUMENT WERD

niet efficiëntien uit pascal

DOEN!

BUURTPLAATSEN EN BROEDPLAATSEN KUNNEN VAN ELKAAR LEREN. LATEN WE DAT ORGANISEREN.

ABCD
radicaal gelijkwaardig samenwerken

ONDERZOEKEN...

HOE ZORG JE VOOR VRIJE RUIMTE IN GRONINGEN MET RUIMTE VOOR HET ONVERWACHTE? WAAR MAATSCHAPPELIJKE WAARDE MAG ONTSTAAN?

HOE KAN JE OMGAAN MET SPANNINGSVELD TUSSEN VRIJHEID EN KADERS?

WONEN & WERKEN

Hoe kunnen we anders kijken naar broedplaatsen, als plekken om te wonen, te werken en te leven: als mini-maatschappijen? Plekken waar we (weer) ontdekken hoe we samen kunnen leven.

THEMA

In verschillende broedplaatsen wordt niet alleen gewerkt, maar ook gewoond. De combinatie wonen en werken brengt een grote voordelen met zich mee.

Werken waar je woont draagt bij aan het vormen van een mini-maatschappij, een vrijplaats, waar geëxperimenteerd kan worden met andere vormen van samenleven. Ondanks dat deze vorm zichzelf lijkt te bewijzen in de tijdelijke broedplaatsen, blijkt het lastig om dit om te zetten in een permanent beleid.

‘Geef mensen de kans zelf een woonwijk op te bouwen’



ONTDEKKINGEN

WERKSESSIES 13 JUNI 2024

In een broedplaats waar gewerkt en gewoond wordt, ontstaat een samenleving in het klein, waarbinnen op een andere manier kan worden omgegaan met thema's als eenzaamheid en vergrijzing (zie bijvoorbeeld de Biotoop).

Wanneer wonen en werken gecombineerd worden in een broedplaats, ontstaat er levendigheid en gezamenlijkheid. Hoe langer de broedplaats kan blijven bestaan, hoe sterker de community wordt en hoe meer een broedplaats van betekenis kan zijn voor de omgeving.

- Tijdelijkheid is geen probleem an sich, maar om daadwerkelijk iets op te bouwen is een duur van zo'n 10 jaar wel wenselijk. Hoe korter de tijd, hoe minder betrokkenheid.
- Denk van tevoren na over de mogelijkheid om iets op te bouwen, bijvoorbeeld via een pachtconstructie van een stuk grond.
- Ontwikkel een beleid voor wat er ná die tijdelijke periode gebeurt, met een voorkeur voor mogelijkheid om als gebruiker eigenaar te worden van het pand én de mogelijkheid naar een andere locatie te verhuizen voor wie weer iets nieuws wil opbouwen.

KENNIS

DOEN!

- WEES DUIDELIJK VOOR WELKE TIJDSDUUR HET PAND/ DE PLEK BESCHIKBAAR IS, ZODAT DE JUISTE DOELGROEP KAN WORDEN AANGESPROKEN.

ONDERZOEKEN...

HOE KUNNEN WONEN EN WERKEN OP EEN GOEDE MANIER GECOMBINEERD WORDEN IN EEN BROEDPLAATS?

TIJDELIJK, VAST & DOORSTROMING

Hoe zorg je voor perspectief binnen broedplaatsen in een tijd waarin er nagenoeg geen leegstand meer is?

THEMA

Gebruikers van broedplaatsen hebben verschillende behoeften, niet alleen qua opzet of grootte van een ruimte, maar ook in tijdsduur. In Groningen zijn weinig betaalbare permanente werk en woonruimten te vinden, waardoor er weinig tot geen doorstroom is binnen de opgezette permanente structuren.

Tegelijkertijd zorgt onzekerheid over de (nabije) toekomst en een gebrek aan perspectief ervoor dat het voor gebruikers moeilijk kan zijn hun bestaan als creatief maker of organisatie op te bouwen en te bestendigen.

‘Tijdelijke broedplaatsen zonder perspectief is geen houdbaar systeem’



ONTDEKKINGEN

WERKSESSIES 13 JUNI 2024

Broedplaatsen worden niet alleen weggeduwd uit het centrum van de stad naar de rafelranden, maar dreigen straks echt geen plek meer te hebben vanwege de woningnood, hoge prijzen, een tekort aan plek.

Hoe kan in deze context het voortbestaan en de bloei van broedplaatsen georganiseerd worden?

- Permanente tijdelijkheid lijkt een mooie basis voor bestendinging. Niet iedereen in een broedplaats wil of kan doorstromen (denk bijvoorbeeld aan maatschappelijke organisaties). In een permanent tijdelijke constructie behoud je de kracht van tijdelijkheid én geef je gebruikers perspectief. Dit kan in de vorm van eigenaarschap of huurkoop, waarbij je wel eigenaar wordt maar niet de volledige eindverantwoordelijkheid draagt. Zo wordt onderhoud van een pand geen bottleneck en wordt betrokkenheid gestimuleerd. Een dergelijk model kan mede gefinancierd worden door subsidies.
- Een mix tussen commercieel en maatschappelijk is ook een benadering om broedplaatsen te bestendigen.
- Essentieel in het organiseren van perspectief zijn vertrouwen in goede intenties van een broedplaats en een goede organisatie van een broedplaats. Hierin kan de Groninger Broedplaatsen Coalitie een rol spelen, door gezamenlijk op te trekken met een stevige vertegenwoordiging van elke broedplaats.
- Nieuwbouw kan ook een kans zijn. Broedplaatsen bij tenders inzetten. De maatschappelijke toegevoegde waarde kan onderzocht worden en omgezet worden in subsidie (harde euro's).

DOEN!

- SUBSIDIEBRONNEN VERKENNEN VOOR BROEDPLAATSEN & EXPERIMENTEERPLEKKEN
- SAMENWERKINGSVERBANDEN VERKENNEN VOOR HET VERSTERKEN VAN BROEDPLAATSEN (BESTUUR, OVERHEID, PARTIJEN, MAKERS, INITIATIEFNEMERS, VASTGOED, ETC)

KENNIS

BOEK in de MAAK:

Hart hoofd handen – gids voor stadmakers (1.10.1024)

In 4 stappen naar cultuurgedreven ontwikkelingen

Rinske Brand

HART HOOFD HANDEN – gids voor stadmakers presenteert een model voor cultuurgedreven stedelijke ontwikkeling. Het boek toont hoe culturele en creatieve plekken essentieel zijn voor de ziel van steden en biedt een strategie om de werelden van vastgoed, cultuur en overheid samen te brengen. Aan de hand van tientallen inspirerende (inter) nationale voorbeelden, ontdek je hoe je cultuur en creativiteit duurzaam in de stad kunt verankeren.

Een boek voor iedereen die streeft naar een aantrekkelijke, levendige en innovatieve stad.

ONDERZOEKEN...

WAT ZIJN DE MOGELIJKHEDEN OM BROEDPLAATSEN OF BROEDPLAATSFUNCTIES IN NIEUWE WIJKEN, NIEUWBOUW OF BIJ WIJKVERNIEUWING EEN PLEK TE GEVEN?

HOOPVOLLE KAART

VERVOLG

...

KENNIS

...

**PAGINA MET KINK NAAR
FILMPJES OVER BROED-
PLAATSEN, ANDERE KENNIS**

...

We zijn nog maar net begonnen...
...doe je mee?

Meer weten...

Sluit je aan!

QR-code

**GRONINGER
BROEDPLAATSEN
COALITIE**